

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
АДМИНИСТРАЦИИ ЛОСЕВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
КАВКАЗСКОГО РАЙОНА

от 12.07.2017

№ 122

хутор Лосево

Об утверждении Положения о порядке предоставления преференции в целях поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства в виде передачи в аренду объектов муниципальной собственности Лосевского сельского поселения Кавказского района без проведения торгов

В соответствии с пунктом 13 части 1 статьи 19 Федерального закона от 26 июля 2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции», с целью исполнения муниципальной подпрограммы «Поддержка и развитие малого и среднего предпринимательства в Лосевском сельском поселении Кавказского района», постановляю:

1. Утвердить Положение о порядке предоставления преференции в целях поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства в виде передачи в аренду объектов муниципальной собственности Лосевского сельского поселения Кавказского района без проведения торгов (прилагается).

2. Настоящее постановление подлежит размещению на официальном сайте администрации Лосевского сельского поселения Кавказского района в сети «Интернет» и официальному опубликованию в средствах массовой информации.

3. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава Лосевского
сельского поселения
Кавказского района

Ю.Д.Ламанов

ПРИЛОЖЕНИЕ

УТВЕРЖДЕНО

к постановлению администрации
Лосевского сельского поселения
Кавказского района
от 14 июля 2017 года №122

ПОЛОЖЕНИЕ

о порядке предоставления преференции в целях поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства в виде передачи в аренду объектов муниципальной собственности Лосевского сельского поселения Кавказского района без проведения торгов

1. Настоящее Положение определяет порядок предоставления преференции в целях поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства в виде передачи в аренду объектов муниципальной собственности Лосевского сельского поселения Кавказского района без проведения торгов (далее по тексту – муниципальная преференция).

2. Муниципальная преференция предоставляется юридическим лицам и индивидуальным предпринимателям, которые соответствуют условиям, установленным статьей 4 Федерального закона «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» от 24.07.2007 г. №209-ФЗ (далее по тексту – заявители), за исключением субъектов малого и среднего предпринимательства, указанных в части 3 статьи 14 Федерального закона от 24.07.2007 г. №209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», при отсутствии задолженности по налогам и другим обязательным платежам в бюджеты всех уровней бюджетной системы Российской Федерации.

3. Заявитель представляет письменное обращение о предоставлении муниципальной преференции (далее по тексту – письменное обращение) с приложением документов, указанных в пункте 6 настоящего Положения:

- в администрацию Лосевского сельского поселения Кавказского района (далее по тексту – администрация поселения), если предполагаемый к сдаче в аренду объект муниципальной собственности находится в казне муниципального образования;

- в муниципальное бюджетное учреждение, если предполагаемый к сдаче в аренду объект муниципальной собственности находится в оперативном управлении учреждения;

- в муниципальное унитарное предприятие, если предполагаемый к сдаче в аренду объект муниципальной собственности находится в хозяйственном ведении предприятия.

4. В случаях, указанных в последних двух абзацах пункта 3 настоящего Положения, оригиналы полученных письменных обращений с приложением к ним необходимых документов, муниципальное бюджетное учреждение, муниципальное унитарное предприятие направляет в администрацию поселения.

5. К письменному обращению заявителя, составленному в произвольной форме, содержащему сведения об объекте муниципальной собственности Лосевского сельского поселения Кавказского района (местонахождение, общая площадь, назначение, срок договора аренды), подлежащего сдаче в аренду, прилагается:

а) перечень видов деятельности, осуществляемых и (или) осуществлявших заявителем в течение двух лет, предшествующих дате подачи письменного обращения, либо в течение срока осуществления деятельности, если он составляет менее чем два года, а также копии документов, подтверждающих и (или) подтверждавших право на осуществление указанных видов деятельности, если в соответствии с федеральным законодательством для их осуществления требуется и (или) требовались специальные разрешения;

б) наименование видов, объем товаров, производственных и (или) реализованных заявителем в течение двух лет, предшествующих дате подачи письменного обращения, либо в течение срока осуществления деятельности, если он составляет менее чем два года, с указанием кодов видов продукции;

в) бухгалтерский баланс по состоянию на последнюю отчетную дату, предшествующую дате подачи письменного обращения, либо, если заявитель не представляет в налоговые органы бухгалтерский баланс, иная предусмотренная законодательством Российской Федерации о налогах и сборах документация;

г) перечень лиц, входящих в одну группу лиц с заявителем, с указанием основания для вхождения таких лиц в эту группу;

д) нотариально заверенные копии учредительных документов хозяйствующего субъекта.

6. В течение 15 рабочих дней со дня предоставления письменного обращения администрация поселения создает комиссию по предоставлению муниципальной преференции в целях поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства в виде передачи в аренду объектов муниципальной собственности Лосевского сельского поселения Кавказского района без проведения торгов (далее по тексту – комиссия), для рассмотрения письменного обращения заявителя. Положение о комиссии и ее состав утверждается распоряжением главы поселения.

Комиссия в течение 5 рабочих дней со дня ее создания рассматривает письменное обращение заявителя и принимает решение о предоставлении муниципальной преференции или об отказе в предоставлении муниципальной преференции.

Решение комиссией принимается простым большинством голосов присутствующих на заседании членов комиссии путем открытого голосования и оформляется протоколом.

7. В предоставлении муниципальной преференции отказывается в случае, если:

- объект муниципальной собственности Лосевского сельского поселения Кавказского района предназначен к использованию для нужд муниципального образования;

- принято решение в соответствии с настоящим Положением о предоставлении муниципальной преференции другому заявителю;

- заявителем не представлены или представлены не в полном объеме документы, указанные в пункте 5 настоящего Положения;

- заявителем представлены недостоверные сведения и документы. Проверка достоверности сведений, содержащихся в представленных документах, осуществляется путем их сопоставления с информацией, полученной от компетентных органов или организаций, выдавших документ (документы), а также полученной иными способами, разрешенными федеральным законодательством;

- сведения о заявителе отсутствуют в едином реестре субъектов малого и среднего предпринимательства;

- у заявителя имеется задолженность по налогам и другим обязательным платежам в бюджеты всех уровней бюджетной системы Российской Федерации;

- с момента признания заявителя допустившим нарушение порядка и условий оказания поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства, в том числе не обеспечившим целевого использования средств поддержки, прошло менее чем три года.

8. В случае принятия решения о предоставлении муниципальной преференции, администрация поселения в порядке, установленном статьей 20 Главы 5 Федерального закона от 26 июля 2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции», подает в антимонопольный орган заявление о даче согласия на предоставление преференции по форме, определенной федеральным антимонопольным органом с приложением соответствующих документов.

9. В случае принятия решения об отказе в предоставлении муниципальной преференции по основаниям, указанным в пункте 7 настоящего Положения, в уведомлении об отказе в предоставлении муниципальной преференции заявителю разъясняется порядок предоставления в аренду объектов муниципальной собственности Лосевского сельского поселения Кавказского района, включенных в перечень имущества, свободного от прав третьих лиц и предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, утвержденного Постановлением администрации Лосевского сельского поселения Кавказского района от 11 июля 2017 года № 120.

10. При принятии решения о предоставлении муниципальной преференции или об отказе в предоставлении муниципальной преференции администрация поселения уведомляет об этом заявителя в письменной форме в

течение 5 дней со дня принятия соответствующего решения путем направления принятого решения почтовым отправлением с уведомлением о вручении.

Глава Лосевского
сельского поселения
Кавказского района

Ю.Д.Ламанов